



**WE 05-02-02-007 / WE 05-02-03-007**

3-Zimmer-Whg. mit Balkon,  
2. Obergeschoss + 3. Obergeschoss

Wohnen	19,46 m <sup>2</sup>
Essen_Kochen	15,40 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,90 m <sup>2</sup>
Ankleide	7,25 m <sup>2</sup>
Kinder	16,02 m <sup>2</sup>
Bad	6,58 m <sup>2</sup>
WC	3,31 m <sup>2</sup>
AR	4,53 m <sup>2</sup>
Flur 1	8,38 m <sup>2</sup>
Flur 2	10,41 m <sup>2</sup>
<b>Zwischensumme</b>	<b>103,24 m<sup>2</sup></b>
Balkon 8,76 m <sup>2</sup> /2	4,38 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche</b>	<b>107,62 m<sup>2</sup></b>
Keller 07	7,14 m <sup>2</sup>
zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen	

